

Thor Urbana levanta fondo por 5,000 MDP a través de un CKD y un vehículo paralelo de inversión extranjera.

- *La compañía colocó su primer CKD en la Bolsa Mexicana de Valores por 2,500 millones de pesos.*
- *Este financiamiento se complementará con un fondo de inversionistas institucionales extranjeros por 2,500 millones de pesos adicionales.*

Ciudad de México a 12 de febrero, 2018.- Thor Urbana, empresa líder en inversión en bienes raíces y desarrollo inmobiliario en México, levanta fondo por 2,500 millones de pesos en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) a través de la colocación de un Certificado de Capital de Desarrollo (CKD), lo que le permitirá obtener financiamiento para impulsar proyectos inmobiliarios en el país este año.

La compañía complementará estos recursos con 2,500 millones de pesos adicionales, los cuales obtendrá mediante un vehículo paralelo extranjero con capital de inversionistas que continúan apostando al creciente e importante mercado inmobiliario mexicano.

La estrategia de inversión de este CKD está enfocada en desarrollar, adquirir, reposicionar y operar proyectos comerciales, hoteleros y de usos mixtos en las mejores ubicaciones de las principales ciudades y destinos turísticos del país.

Los recursos del CKD de la desarrolladora tendrán su origen en Afores mexicanas, que respaldan la estrategia y capacidad de Thor Urbana para desarrollar activos de calidad premier, los cuales transformarán la manera de experimentar el comercio y el entretenimiento en las ciudades en las que se ubiquen.

“Usaremos los recursos provenientes de este nuevo levantamiento de capital para continuar desarrollando proyectos innovadores que cambian el panorama y funcionamiento de nuestras ciudades. Nuestra meta es añadir valor en todos los aspectos a las comunidades donde se ubican nuestros proyectos, generando verdaderos centros de convivencia y espacios llenos de experiencias”, expuso la empresa. La posibilidad de continuar atrayendo recursos de inversionistas institucionales posiciona a Thor Urbana como uno de los principales administradores de capital y desarrolladores inmobiliarios en México y América Latina.

Thor Urbana ha creado una plataforma sólida e innovadora con una visión de largo plazo. En los últimos 6 años, la firma ha invertido más de 1,500 millones de dólares en grandes proyectos inmobiliarios en los principales centros urbanos y turísticos del país.

Se prevé que a mediados de 2018 sean inaugurados tres de sus grandes proyectos en importantes zonas urbanas y destinos turísticos: The Harbor, Mérida; Town Square Metepec y The Landmark Guadalajara.



Thor Urbana cree firmemente en que este es el mejor momento para invertir en México y así continuar generando progreso, nuevos empleos y una mejor calidad de vida a través de espacios de convivencia y puntos de encuentro para las familias mexicanas.

Acerca de Thor Urbana

Thor Urbana es una de las empresas de desarrollo e inversión inmobiliaria líderes en México. A través de una plataforma verticalmente integrada, se especializa en la búsqueda, adquisición, desarrollo, reposicionamiento, comercialización, operación, disposición de múltiples proyectos inmobiliarios incluyendo *lifestyle centers*, hoteles de lujo y proyectos de usos mixtos en las principales ciudades y destinos turísticos del país.

La empresa actualmente desarrolla más de 1 millón de m² en distintos puntos del país y el exterior como la Ciudad de México, Guadalajara, Playa del Carmen, Mérida, Metepec, Los Cabos, Tijuana, San Luis Potosí y Belice, entre otros. Para mayor información visite www.thorurbana.com